



Rif.: 60861112

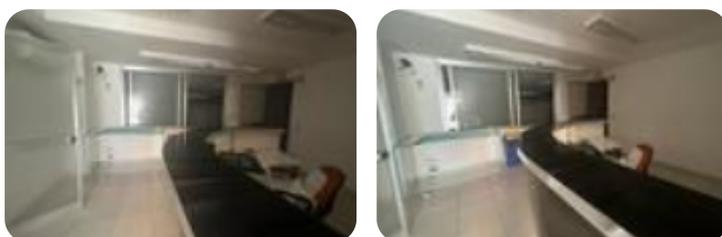
↓ € 569.000

€ 620.000 (-9%)

## Laboratorio in vendita

Portici, Viale nuova Stazione - Portici Libertà

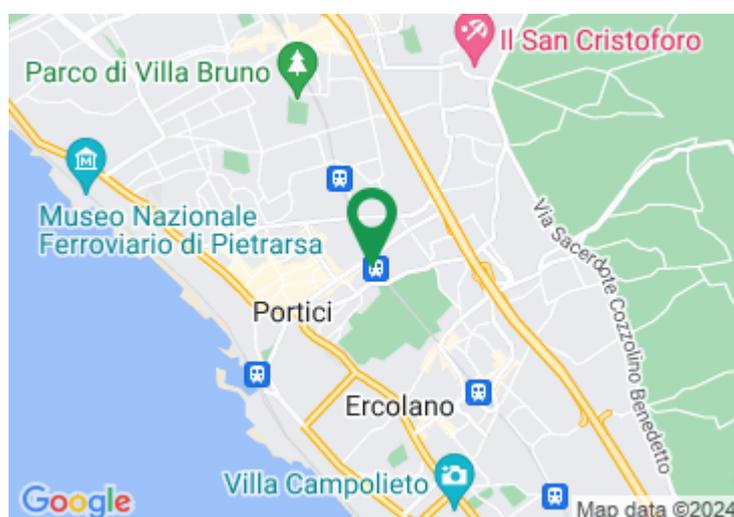
|                        |             |
|------------------------|-------------|
| <b>Tipologia:</b>      | laboratorio |
| <b>Superficie:</b>     | mq 450 ca.  |
| <b>Locali:</b>         | 1           |
| <b>Sottotipologia:</b> | laboratorio |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 660       |
| <b>Posti auto:</b>     | 5           |



Questo immobile è esente da classe energetica

Portici - Viale Stazione - situato in una posizione privilegiata all'interno di un tranquillo parco, presentiamo in vendita un locale commerciale categoria C3, di circa 450mq, pronto a soddisfare le esigenze di varie attività commerciali. Caratterizzato da una struttura solida e da una manutenzione impeccabile, questo spazio offre un'opportunità unica per coloro che cercano un ambiente accogliente e funzionale per la propria attività. Le caratteristiche principali per acquistare l'immobile sono: Posizione strategica: Immerso nella serenità di un parco, questo locale commerciale offre una posizione unica che garantisce tranquillità e accessibilità, ma allo stesso tempo facilmente raggiungibile per clienti e visitatori. Doppio Accesso: Dotato di due accessi indipendenti, questo locale offre flessibilità nell'organizzazione dello spazio e facilità di movimento per il personale e i clienti. Possibilità di Carico e Scarico: La presenza di spazi dedicati al carico e scarico semplifica le operazioni logistiche e ottimizza la gestione delle forniture e delle merci. Versatilità d'Uso: Grazie alla sua conformità categoria C3, il locale si presta a una vasta gamma di attività commerciali [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

