



Rif.: 61215737

€ 290.000

Trilocale in vendita

Cercola, Via Giuseppe Garibaldi - Cercola Centro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 105 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 480
Bagni:	2
Balconi:	2
Piano:	1



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 61.64 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 31.67 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

TRILOCALE IN VENDITA Proponiamo in vendita una confortevole soluzione abitativa situata nel cuore di Cercola, nella rinomata zona della Lottizzazione Carafa, tra le aree più centrali, richieste e signorili del territorio. Un contesto residenziale tranquillo e ben abitato, a pochi passi da ogni servizio di prima necessità e dal centrale Corso Domenico Riccardi, fulcro commerciale della città. L'immobile è inserito in un condominio recentemente ristrutturato, con facciata rifatta e stabile ricalificato, elemento che conferisce ulteriore valore, efficienza e prestigio all'intero fabbricato. Lo stabile, composto da cinque piani e servito da ascensore, garantisce un ambiente riservato e ben curato. L'abitazione si distingue inoltre per i numerosi interventi di ammodernamento interno: sono stati installati climatizzatori di nuova generazione, infissi nuovi in PVC e tinte termino con design ultra-

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

