



Rif.: 61273248

€ 239.000

Quadrilocale in vendita

Ercolano, I Trav. IV Novembre - Ercolano Centro Bassa

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 500
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Nel cuore di Ercolano Centro, proponiamo un appartamento in vendita che unisce comfort e praticità. Situato in un edificio dotato di ascensore, l'immobile si trova al piano medio e offre una generosa metratura di 110 mq. La disposizione interna comprende due camere da letto, un bagno, un balcone e due ulteriori locali, ideali per adattarsi alle diverse esigenze abitative. L'appartamento, è dotato di aria condizionata, garantendo un ambiente confortevole in ogni stagione. La posizione strategica permette di godere della vicinanza agli Scavi di Ercolano, offrendo un'opportunità unica per chi desidera vivere immerso nella storia. La luminosità degli ambienti, grazie all'esposizione soleggiata, rende questa soluzione abitativa particolarmente accogliente.

Un'opportunità da non perdere per chi cerca spazio e comodità in una zona di fascino. Per saperne di più sull'immobile, visitate il sito [www.tecnocasa.it](#) o contattateci al numero [0817390444](#).

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

