



Rif.: 61157067

€ 220.000

Trilocale in vendita

Ercolano, Via IV Novembre - Ercolano Centro Bassa

Tipologia: appartamenti

Superficie: mq 95 ca.

Locali: 3

Sottotipologia: 3 locali

Spese Annuie: € 600

Bagni: 2

 Classe energetica: G

 EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

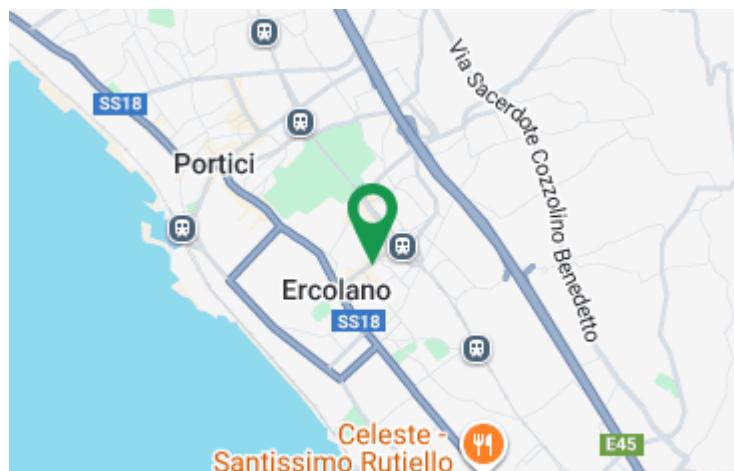
 EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore del centro di Ercolano, proponiamo in vendita un appartamento di 95 mq, situato al piano rialzato di un edificio costruito nel 1967 e recentemente ristrutturato. L'immobile si compone di tre locali ben distribuiti, ideali per chi cerca una soluzione abitativa funzionale e accogliente. La disposizione interna ha valorizzato gli spazi, garantendo comfort e modernità, pur mantenendo il fascino dell'architettura originale. La posizione centrale offre la comodità di avere a portata di mano tutti i servizi essenziali, oltre a un facile accesso ai principali punti di interesse culturale e storico della zona. Perfetto per chi desidera vivere in un contesto ricco di storia e tradizione, senza rinunciare alle comodità moderne. A completare il tutto è un magnifico giardino di esclusiva proprietà di circa 250 mq. La casa al centro città con l'opzione del giardino è una particolarità più unica che rara.

Mappa



Scopri
Punta qui il tuo smartphone

