



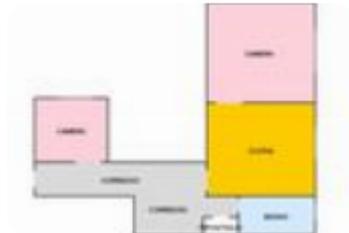
Rif.: 61077025

# € 115.000

## Bilocale in vendita

Ercolano, Via IV Novembre - Ercolano Centro Bassa

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 70 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 300
<b>Bagni:</b>	1



**Classe energetica:** G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

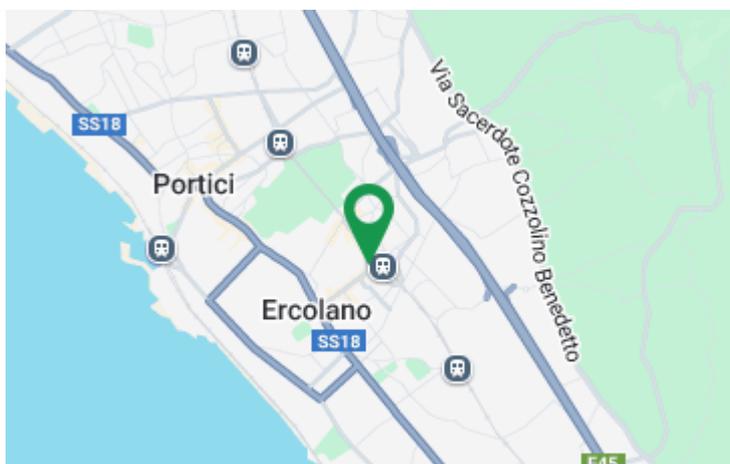
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore del centro storico di Ercolano, proponiamo in vendita un immobile di 70 mq, ideale per chi desidera vivere in una zona ricca di storia e cultura. Situato al piano terra di un edificio costruito nel 1967, l'appartamento si compone di due locali ben distribuiti, offrendo spazi funzionali e accoglienti. La posizione centrale permette di godere appieno delle comodità e dei servizi che la città offre, con negozi, ristoranti e mezzi di trasporto facilmente raggiungibili a piedi. L'immobile, appartenente alla categoria civile, rappresenta un'opportunità interessante per chi cerca una soluzione abitativa pratica e ben collegata. Perfetta per chi desidera personalizzare gli

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

