



Rif.: 61024271

**€ 270.000**

## Quadrilocale in vendita

Ercolano, Via Marconi - Ercolano Centro Bassa

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 120 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	3

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

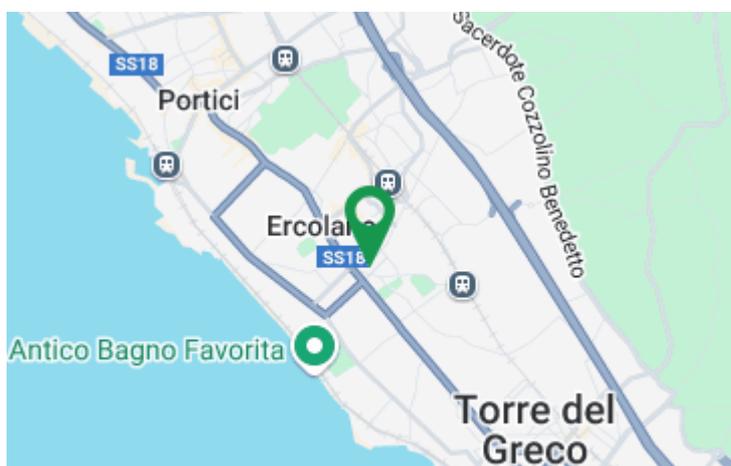
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Nel cuore di Ercolano, proponiamo in vendita un appartamento situato al piano alto di un edificio dotato di ascensore. L'immobile, con una superficie di 120 mq, offrendo un ambiente moderno e funzionale. La disposizione interna comprende quattro locali, tra cui due camere da letto, due bagni e due ulteriori stanze versatili. Il triplo affaccio garantisce una luminosità naturale in ogni ambiente, mentre il balcone terrazzato offre uno spazio esterno ideale per momenti di relax. La posizione elevata dell'appartamento assicura una vista panoramica e una

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

