



Rif.: 60980681

€ 220.000

Trilocale in vendita

Ercolano, Via sacerdote cozzolino benedetto -
 Ercolano B.cozzolino San Sebastiano

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 700
Bagni:	1
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	3
Piano:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

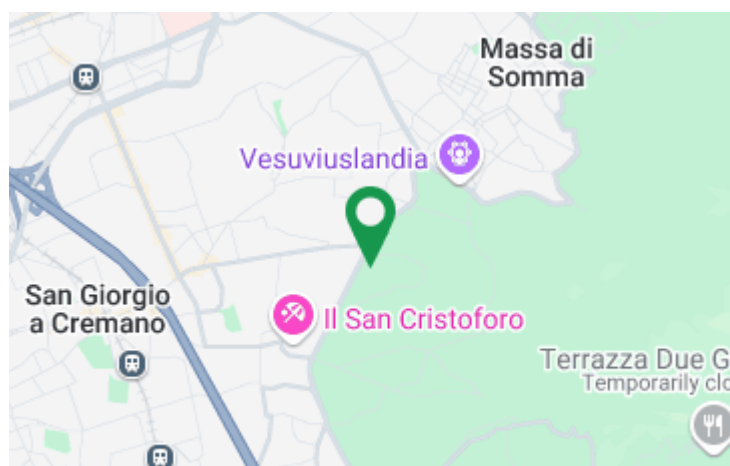
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore di Ercolano, nella tranquilla località di Ercolano B. Cozzolino San Sebastiano, per i nostri clienti che vogliono investire in questo parco, proponiamo la nuda proprietà con usufruttuario di 87 anni. Situato al piano basso, l'immobile si estende su una superficie di 110 mq, garantendo ampi spazi per ogni esigenza. La proprietà, ristrutturata nel 2018, comprende due camere da letto, un bagno e un'ulteriore stanza versatile. Le ampie balconate offrono affacci liberi, permettendo di godere di una vista aperta e di una luminosità naturale in ogni ambiente. Il parco attrezzato fronte strada rappresenta un valore aggiunto per chi cerca un contesto residenziale sereno. Completano

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

