



Rif.: 60804060

**€ 89.000**

## Trilocale in vendita

Napoli, Viale Margherita - Ponticelli Centro

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 85 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 240
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	4

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 200.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 200.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Viale Margherita, zona centrale, ricca di attività commerciali, ben servita da mezzi pubblici e svincoli autostradali. Disponiamo in minicondominio una soluzione LOCATA con buona rendita. L' appartamento si presenta in buono stato con ingresso soggiorno angolo cottura, due camere e bagno, inoltre il terrazzo di copertura è di proprietà esclusiva. Visionabile previo avviso telefonico al numero 081 5771505 TECNOCASA STUDIO PONTICELLI.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

