



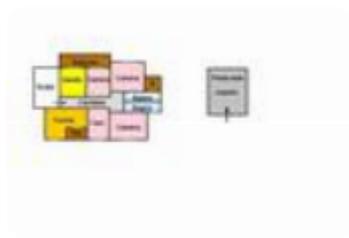
Rif.: 61085909

**€ 200.000**

**5 locali in vendita**

**Pollena Trocchia, Viale dei Gelsomini**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 112 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 780
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 126.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

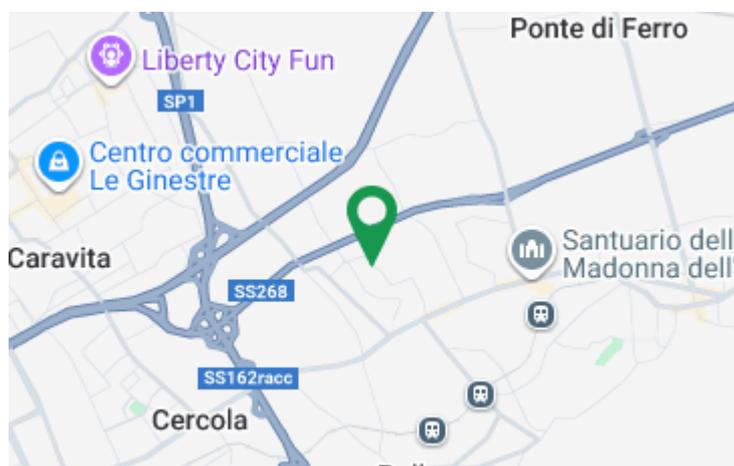
EP globale rinnovabile: 66.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

--- Immobile in trattativa --- In zona parchi nel cuore di Pollena Trocchia, proponiamo in vendita un appartamento di ampia quadratura, situato al secondo piano di un edificio dotato di ascensore. L'immobile, costruito nel 1980, offre una disposizione funzionale e spaziosa, ideale per chi cerca comfort e praticità. All'interno, si trovano quattro spaziose camere da letto, perfette per famiglie numerose o per chi desidera uno spazio aggiuntivo per studio o hobby. Completano la proprietà il salotto con accesso diretto al terrazzo e due comodi bagni. Gli spazi esterni includono due balconi e un terrazzo, ideali per momenti di relax all'aperto. L'appartamento è dotato di condizionatori, che garantiscono ambienti confortevoli in ogni stagione. Inoltre, sono disponibili due

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

