



Rif.: 61036915

€ 168.000

Trilocale in vendita

Pollena Trocchia, Via calabrese

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 105 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Balconi:	1
Posti auto:	2



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 115.00 kW h/m² anno

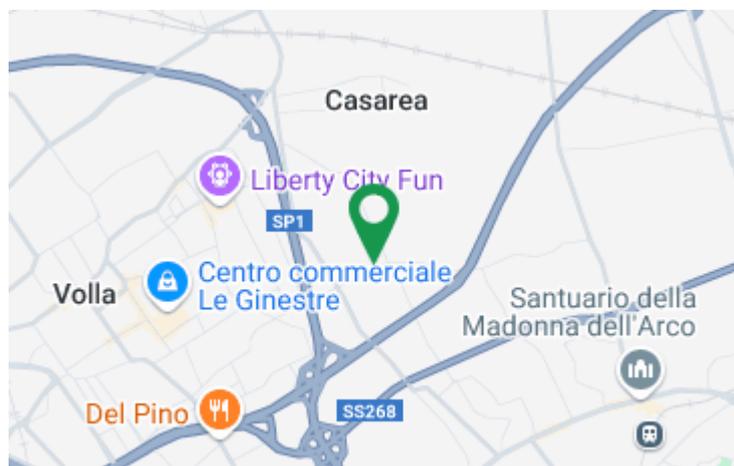
EP globale rinnovabile: 126.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In via Calabrese, sulla strada principale, proponiamo in vendita un appartamento situato al piano rialzato di un edificio costruito nel 1985. L'immobile, appartenente alla categoria civile, offre una disposizione funzionale degli spazi, con tre locali ben distribuiti. La zona giorno è luminosa e accogliente, ideale per momenti di relax e convivialità. La cucina, separata, permette di gestire al meglio le attività quotidiane. Le camere da letto sono spaziose e ben illuminate, garantendo comfort e privacy. La posizione dell'appartamento consente di godere della tranquillità del contesto residenziale, pur essendo vicino ai principali servizi e collegamenti. L'edificio, in buono stato, riflette la solidità delle costruzioni degli anni '80, offrendo un'abitazione affidabile e confortevole. Una soluzione abitativa che coniuga praticità e comodità, adatta a chi cerca un ambiente sereno e funzionale. L'abitazione inoltre è dotata di un locale cantina comune al piano seminterato dello stabile (quote di proprietà 50%), possibilità di parcheggiare l'auto sia nel cortile

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

