



Rif.: 60863941

€ 85.000

Bilocale in vendita

Pollena Trocchia, Via casa coppola

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1



Classe energetica: G

Prestazione energetica: 115 kW h/m² anno

--- Immobile in trattativa --- In via Casa Coppola nei pressi di Via Salvatore Fusco (corso principale del paese), proponiamo in vendita un appartamento posto al primo piano di uno stabile, la soluzione è composta da: ingresso, cucina abitabile, corridoio, cameretta, bagno con vasca, camera da letto matrimoniale ed ampia balconata all'ingresso. L'immobile viene proposto in vendita per uso investimento, attualmente è condotto in locazione, con regolare contratto registrato in cedolare secca, rendita annua di € 4.200,00 scadenza contratto di locazione aprile 2026; Soluzione ideale per chi ama la centralità, nei pressi infatti ci sono numerose attività commerciali quali: bar, salumeria, farmacia, tabaccheria, casalinghi/cartoleria, ristorante/pizzeria, agriturismo e scuole a pochi passi; stazionamento pullman ANM a 400 mt, stazione della circumvesuviana a meno 600 mt e giardini pubblici di piazza Donizetti a 200 mt; Per appuntamenti dal lunedì al venerdì, orario d'ufficio, contattare l'agenzia ai seguenti recapiti: 0815313040 ufficio - 3512117862 WhatsApp ed un nostro incaricato sarà lieto di accompagnarvi nella visione dell'immobile; Vi ricordiamo che presso la nostra agenzia [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

