



Rif.: 61250739

€ 150.000

Multilocale in vendita

Napoli, Corso san giovanni a teduccio - San Giovanni A Teduccio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 130 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	multilocale
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2

Classe energetica: **G**

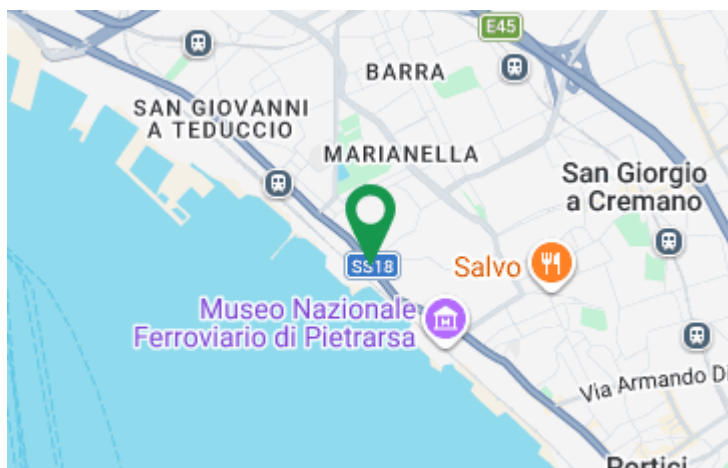
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Appartamento su Corso San Giovanni – A pochi passi dal mare in posizione strategica, nel cuore di Corso San Giovanni e a pochi minuti dal mare, proponiamo in vendita un appartamento di ampia metratura, attualmente da completare, ideale per essere personalizzato secondo le proprie esigenze. L'immobile si sviluppa su due livelli per una superficie complessiva di circa 130 mq. Piano terra 40 mq: ingresso direttamente nella cucina, una camera e un bagno. Piano seminterrato 90 mq: collegato da scala interna, composto da un ampio soggiorno, tre camere da letto, un bagno e due comodi ripostigli. Grazie alla generosa metratura e alla particolare distribuzione degli spazi, questa soluzione rappresenta un'ottima opportunità sia come abitazione principale per una famiglia, sia come investimento, con la possibilità di realizzare una struttura ricettiva, una casa vacanze o più unità abitative, nel rispetto delle normative vigenti. La posizione è uno dei suoi maggiori punti di forza: nelle immediate vicinanze si trovano mare, negozi, supermercati, bar, ristoranti, scuole, fermate dei mezzi pubblici e metropolitana, garantendo tutti i principali servizi a portata di mano e rendendo gli



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

