



Rif.: 61184764

**€ 40.000**

## Monocale in vendita

Napoli, Via bernardo quaranta - San Giovanni A Teduccio

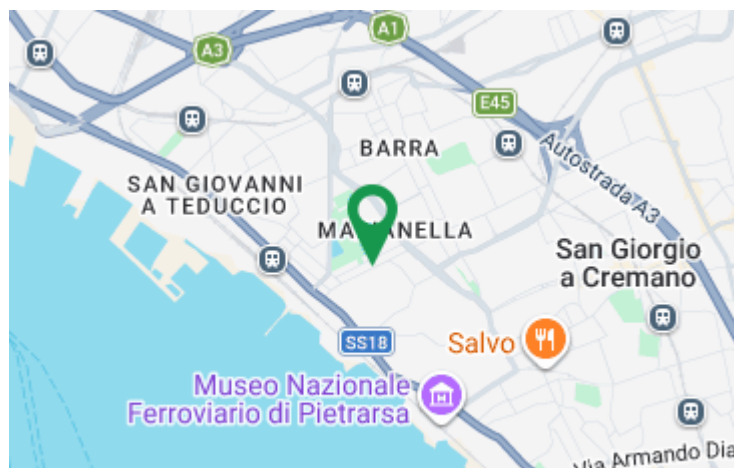
<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 35 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	monocale
<b>Spese Annue:</b>	€ 180
<b>Bagni:</b>	1



**Classe energetica:** G

LOCATO a 250 € mensili, fino al 31 Gennaio 2027. Nel quartiere San Giovanni a Teduccio, precisamente in Via Bernardo Quaranta, proponiamo in vendita un grazioso e accogliente monocale situato al comodo piano terra. L'immobile si apre su un ingresso in cucina che si integra armoniosamente con il soggiorno, creando un ambiente unico, luminoso e ben distribuito. Un pratico soppalco offre una confortevole zona notte, ideale per ottimizzare gli spazi. Completa la proprietà un bagno funzionale. La posizione è particolarmente strategica: l'immobile è ben collegato ai principali servizi e mezzi di trasporto della zona, garantendo comodità e facilità negli spostamenti. Punto di forza dello stabile è la presenza di una doppia entrata: oltre all'ingresso principale da Via Bernardo Quaranta, vi è un secondo accesso da Via Domenico Atripaldi, che conferisce ulteriore praticità e versatilità. Soluzione ideale per uso investimento o per chi desidera un'abitazione funzionale in una zona ben servita. E' possibile visionare l'immobile previo un avviso telefonico al num. 081 559 2511.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

