



Rif.: 60876608

**€ 185.000**

**Trilocale in vendita**

**Napoli, Via Positano - Zona Universita'**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 396
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** G

**Prestazione energetica:** 113 kW h/m<sup>2</sup> anno

In via Positano, situato al secondo piano di un stabile in cemento armato, questo appartamento offre un'elegante combinazione di comfort e raffinatezza. Con una metratura di 80mq, è stato oggetto di una recente ristrutturazione che ha reso gli interni accoglienti e moderni. Dalla porta di ingresso si accede nel corridoio che divide a destra le camere, ovvero la camera da letto molto spaziosa con una comoda cabina armadio e successivamente la cameretta. A sinistra il bagno, con cabina doccia e vasca, infine si raggiunge la zona giorno che è caratterizzata da un ambiente open-space che unisce la cucina e il soggiorno, creando un'atmosfera conviviale e accogliente per momenti di relax e convivialità. L'appartamento è in vendita completo di l'arredamento, il quale è curato nei minimi dettagli con mobili di pregio che conferiscono classe garantendo al contempo funzionalità e comfort. Vanta due balconi che offrono una piacevole vista esterna e garantiscono una doppia esposizione, permettendo alla luce naturale di filtrare negli interni e creando un'atmosfera luminosa e ariosa. La zona di ubicazione è tranquilla ma nonostante ciò centrale così da

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

