



Rif.: 60840705

# € 260.000

## Trilocale in vendita

Napoli, Via Bernardo Quaranta - San Giovanni Centro

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 85 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.440
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	5



Classe energetica: **C**

A via Bernardo Quaranta sorge il meraviglioso Parco Del Sole, complesso di recente costruzione il quale ospita un contesto signorile, tranquillo e riservato. Grazie al cancello automatico è possibile accedere al parco in auto e riporla nei box auto al piano seminterrato. Nella scala A, al quinto piano con ascensore, proponiamo in vendita due attici attigui ma con entrate indipendenti, una metratura complessiva di 85mq e completamente ristrutturati muniti di infissi in doppio vetrocamera, riscaldamento automatico con termostato, impianto di condizionamento e videocitofono. Il primo appartamento di 50mq è composto da cucina abitabile, camera da letto e bagno; stessa composizione anche per il secondo invece ne misura 35. I due possono essere uniti per creare un unico e grande appartamento, oppure lasciati così per chi necessita di una tipologia già divisa. Trattandosi di un piano alto gli appartamenti risultano molto luminosi e ariosi, questo grazie anche agli ampi terrazzi che li accerchiano offrendo una piacevole vista città e Vesuvio. Di pertinenza alle proprietà c'è uno spazioso box con

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

