



Rif.: 60643263

**€ 120.000**

## Multilocale in vendita

Napoli, Corso san giovanni a teduccio - San Giovanni A Teduccio

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 345 ca.
<b>Locali:</b>	13
<b>Sottotipologia:</b>	multilocale
<b>Bagni:</b>	4
<b>Terrazzi:</b>	4
<b>Balconi:</b>	12
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:**  G

Corso San Giovanni a Teduccio, in zona vivace e ricca di attività commerciali, proponiamo in vendita un voluminoso e imponente appartamento posto al secondo e al terzo piano di uno stabile d'epoca. L'unità si sviluppa su due livelli, e ha una metratura complessiva di circa 345mq con 13 vani, 4 bagni e pertinenze in tutti i locali tra cui 4 meravigliosi terrazzi i quali offrono la veduta del mare e l'affaccio sul corso. Questi ampi spazi, sono ideali per tutti coloro che cercano casa grande per un nucleo familiare numeroso oppure grazie ai necessari interventi di ristrutturazione che l'immobile richiede, sarà possibile anche ricavare due alloggi con ingressi semi-indipendenti. La predisposizione dell'appartamento e la sua corposa metratura, ci permettono di consigliarlo anche ai nostri clienti che desiderano investire e creare un B&B con più stanze per ospitare turisti, dato che la zona negli ultimi anni è stata molto rivalutata grazie anche alla stazione metropolitana che facilita gli spostamenti con Napoli centro e gli scavi di Pompei ed Ercolano. Inoltre, lo stabile che ospita la nostra soluzione si trova a pochi metri dal lungomare di San Giovanni, collegato

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

