

Rif.: 61175000

**€ 700 / mese**

### Bilocale in affitto

San Giorgio A Cremano, Via Matteotti - San Giorgio Matteotti

**Tipologia:** appartamenti

**Superficie:** mq 58 ca.

**Locali:** 2

**Sottotipologia:** 2 locali

**Spese Annuie:** € 120

**Bagni:** 1

**Balconi:** 1

**Piano:** 2

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 81.90 kW h/m² anno

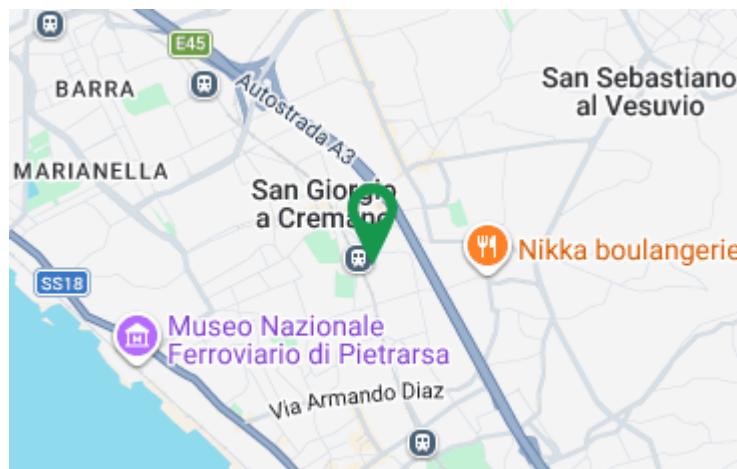
EP globale rinnovabile: 81.90 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Bilocale in locazione – Via Matteotti in una delle zone più richieste della città, precisamente in Via Matteotti, proponiamo in locazione un elegante bilocale finemente ristrutturato, mai abitato, situato in un contesto tranquillo e riservato all'interno di uno stabile d'epoca. La soluzione, recentemente completata in ogni sua parte, si sviluppa su una metratura ben distribuita ed è composta da un'ampia zona giorno con salone e cucina a vista illuminata da ben tre punti luce, un bagno finestrato completo di tutti i sanitari e una spaziosa camera da letto dotata di cabina armadio e uscita diretta su balcone. L'immobile si distingue per le ottime rifiniture: infissi in doppio vetro camera, impianti nuovi, termosifoni installati e materiali di pregio scelti con gusto. Fiore all'occhiello dell'abitazione è l'ottima esposizione che garantisce grande luminosità durante tutto l'arco della giornata, con affaccio libero e

### Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

