



Rif.: 61120959

Informazioni in agenzia

Villa singola in vendita

San Giorgio A Cremano, Via Ugo la Malfa - San Giorgio Manzoni

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 3.000 ca.
Locali:	12
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	10
Terrazzi:	3
Box:	1
Piano:	1

Classe energetica: **A1**

EP globale non rinnovabile: 81.90 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 81.90 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Villa Prestigiosa con Giardino e Ampi Spazi Interni nel Cuore di San Giorgio a Cremano. In una delle zone più tranquille e residenziali di San Giorgio a Cremano, nel cuore di via Tufarelli, ben collegato ai comuni limitrofi e circondato da un contesto riservato, proponiamo in vendita una villa esclusiva e prestigiosa, attualmente in fase di ristrutturazione, pensata per garantire comfort, funzionalità e stile. Si accede alla proprietà tramite un ingresso indipendente che apre su un giardino curato, ideale come spazio di accoglienza e relax. La villa si sviluppa su tre livelli, con una disposizione interna armoniosa e ben studiata. La zona principale ospita un ampio doppio salone, luminoso e raffinato, che conduce a una cucina abitabile caratterizzata da ampie vetrate con accesso diretto al giardino retrostante, dove troviamo un'area riservata con fontana, perfetta per momenti di tranquillità. Sul medesimo livello,

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

