



Rif.: 61008008

↓ € 295.000

€ 328.000 (-11%)

## Quadrilocale in vendita

San Giorgio A Cremano, Via Giuseppe Verdi -  
San Giorgio Manzoni

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 140 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 81.90 kW h/m<sup>2</sup> anno

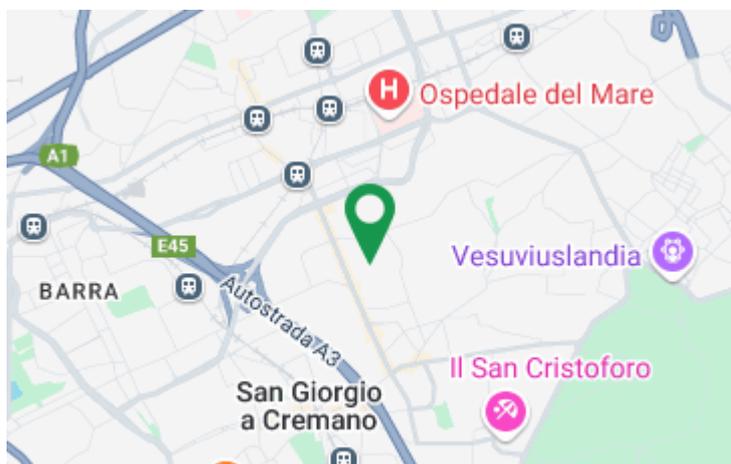
EP globale rinnovabile: 81.90 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

AMPIA METRATURA CON GIARDINO PAVIMENTATO. In vendita a San Giorgio a Cremano, nella rinomata località San Giorgio Manzoni, proponiamo ampio appartamento di 140 mq situato al piano terra. L'immobile è composto da un ampio soggiorno, cucina abitabile con accesso ad un ulteriore balcone terrazzato, tre spaziose camere da letto, due bagni e un pratico ripostiglio per ottimizzare gli spazi. Completa la proprietà un giardino pavimento ideale per momenti di relax all'aria aperta, per gli amanti del verde. La soluzione è dotata anche di posto auto, garantendo una comoda sosta al parcheggio. Un'opportunità perfetta per chi cerca un'abitazione spaziosa e

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

