



Rif.: 60990799

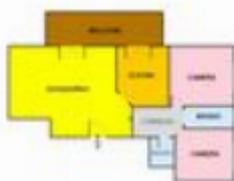
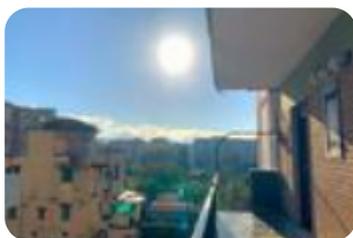
↓ € 249.000

€ 295.000 (-16%)

Quadrilocale in vendita

San Giorgio A Cremano, Via Tufarelli - San Giorgio Manzoni

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 113 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	3



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 81.90 kW h/m² anno

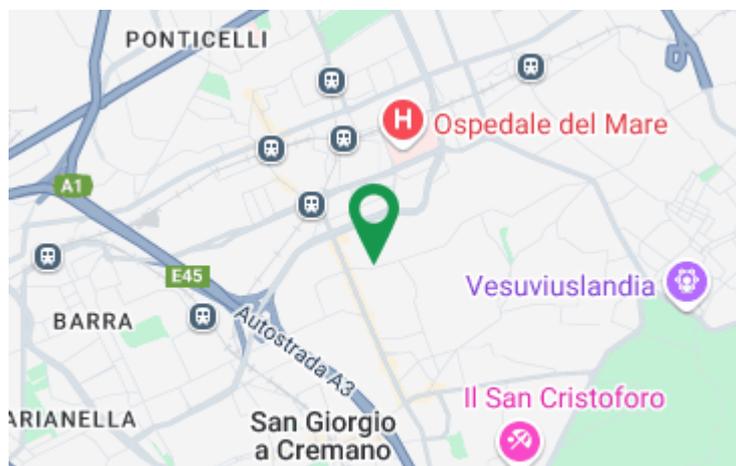
EP globale rinnovabile: 81.90 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In parco custodito IN TRATTATIVA l'immobile in gestione si trova a San Giorgio a Cremano, precisamente in via Tufarelli, all'interno di un parco residenziale molto tranquillo e curato, con ampi spazi verdi. La zona è custodita da un portiere che garantisce maggiore sicurezza e tranquillità. Inoltre, si ha possibilità di acquistare un comodo box auto di 23mq, situato sotto il palazzo, dotato di finestra che permette una buona ventilazione naturale. Dal box si accede direttamente alle scale interne dell'edificio. L'appartamento è ubicato al terzo piano di un palazzo ben mantenuto e si può raggiungere facilmente grazie all'ascensore. All'ingresso, ci accoglie un'ampia zona giorno che comprende un luminoso salone e una cucina abitabile, entrambi con

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

