



Rif.: 60897240

↓ € 365.000

€ 389.000 (-7%)

## Trilocale in vendita

San Giorgio A Cremano, Via Alessandro Manzoni - San Giorgio Manzoni

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 150 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 81.90 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 81.90 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Ristrutturato con terrazzo di coperturaL'appartamento è nel centro di San Giorgio a Cremano precisamente in Via Manzoni ed è stato appena ristrutturato con uno stile moderno ed elegante.Entrando, ti accoglie un luminoso soggiorno dotato di balcone e pavimenti in gress porcellanato e infissi in doppio vetro camera in alluminio bianco. La cucina è open space con uscita sul secondo balcone, le camere da letto sono spaziose e accoglienti con armadi a muro e letti comodi. Il bagno è stato rifinito con piastrelle moderne e dotato di vasca. Questo appartamento ha il privilegio di godere di una doppia esposizione, il che significa che è baciato dal sole durante diverse ore del giorno.Situato in un condominio al secondo piano, l'accesso avviene attraverso le scale che conducono

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

