



Rif.: 61275685

€ 250.000

Quadrilocale in vendita

Napoli, Via vicinale reggente - Camaldoli

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 106 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 240
Bagni:	2
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Via Vicinale Reggente, tra via S. I. di Loyola e Via G. Orsolone, proponiamo in vendita immobile LOCATO, ad un canone annuo di €6.600. In contesto familiare di sole due unità, al suo interno composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura con camino, tre camere da letto, due bagni di cui uno in camera dotato di doccia e l'altro dotato di vasca, lavanderia. L'appartamento si presenta in DISCRETO STATO manutentivo e gode di DOPPIA ESPOSIZIONE con due balconi di cui uno terrazzato e finestre. Completano la proprietà un POSTO AUTO FISSO ASSEGNATO CONDOMINIALE ed un POSTO MOTO. Con REGOLARE RICHIESTA DI CONDONO. MUTUABILE. L'immobile è ubicato nella zona dei Camaldoli, in Via Vicinale Reggente, in un contesto residenziale tranquillo e riservato, caratterizzato dalla presenza di spazi verdi e da un'atmosfera piacevole e rilassante. La posizione offre un interessante equilibrio tra la tranquillità della zona e la comodità dei collegamenti con le principali aree della città. Nelle

i
i
I

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

