

Rif.: 61146852

**€ 525.000**

### Quadrilocale in vendita

Napoli, Via domenico fontana - Fontana

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 120 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 4            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 4 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 1.140      |
| <b>Bagni:</b>          | 2            |
| <b>Balconi:</b>        | 3            |
| <b>Posti auto:</b>     | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 5            |



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

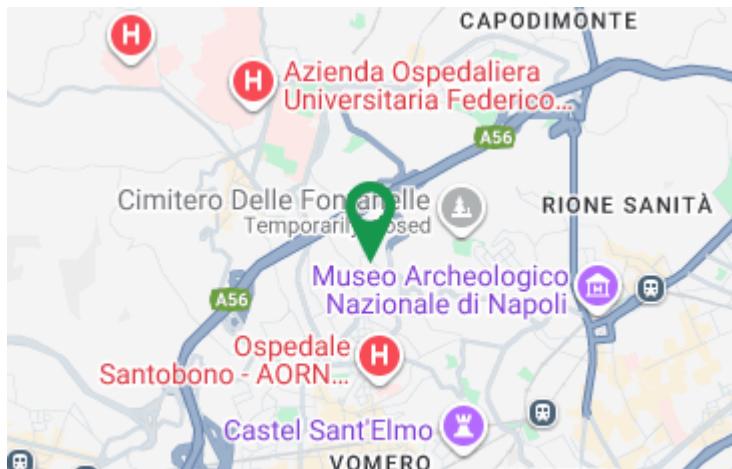
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

SOLUZIONE SEMI PANORAMICA DI 4 LOCALI IN PARCO CON POSSIBILITA' DI RICHIESTA DI POSTO AUTO In Via Domenico Fontana, all'interno di un parco residenziale composto da circa venti palazzine, in un contesto tranquillo con servizio di portineria e vigilanza H24, proponiamo in vendita un appartamento di 120 mq posto al quinto piano di un edificio in cemento armato dotato di ascensore. L'immobile, recentemente ristrutturato, è composto da un ampio ingresso-disimpegno, salone doppio con doppio punto luce, cucina abitabile, corridoio, doppi servizi con punti luce e due camere da letto, una con punto luce e l'altra con balcone. La soluzione gode di una doppia esposizione, di cui una panoramica sul golfo e sulla città, che rende gli ambienti ariosi e particolarmente luminosi grazie ai punti luce

### Mappa



**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone

