



Rif.: 61115387

€ 395.000

Quadrilocale in vendita

Napoli, Via Edoardo Nicolardi 256 - Colli Aminei

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 2.040
Bagni:	2
Balconi:	2
Posti auto:	1
Piano:	2

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 111.12 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 132.12 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In Via Nicolardi, zona Colli Aminei, Napoli, appartamento locato con ottima rendita, in parco signorile di quattro locali, composto da salone doppio, cucina abitabile due camere da letto, ripostiglio, due bagni e due balconi. Dotato di ascensore, posto auto assegnato nel parco. Offre un ambiente piacevole e tranquillo, ideale per chi cerca una residenza confortevole. La vicinanza alla metropolitana, alle scuole e alle attività commerciali è sicuramente un punto forte, rendendo la zona comoda e ben collegata. La disposizione interna dell'appartamento sembra essere molto funzionale, con spazi ben distribuiti e una buona separazione tra le aree giorno e notte. Il posto auto assegnato è sicuramente un ulteriore valore aggiunto, considerando che il parcheggio può essere un

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

