



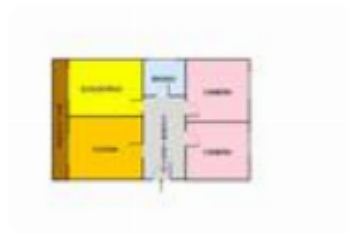
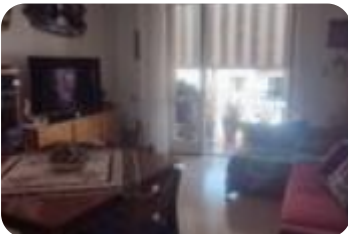
Rif.: 60974763

€ 350.000

Trilocale in vendita

Napoli, Via Edoardo Nicolardi - Colli Aminei

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 95 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 960
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	4



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 112.11 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 134.26 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

L'immobile descritto e' posizionato all'interno di uno stabile signorile, offre un ambiente piacevole e tranquillo, e' locato a famiglia referenziata, con buona rendita, ideale per chi cerca una soluzione per investimento. La vicinanza alla metropolitana, alle scuole e alle attività commerciali è sicuramente un punto forte, rendendo la zona comoda e ben collegata. La disposizione interna dell'appartamento sembra essere molto funzionale, con spazi ben distribuiti e una buona separazione tra le aree giorno e notte. Composto da salone, cucina che si affaccia sul balcone che sono sicuramente dei vantaggi, offrendo agli abitanti uno spazio luminoso e piacevole da vivere. La presenza di due camere da letto e il bagno rende l'abitazione adatta sia a famiglie che a single, offrendo la flessibilità necessaria per soddisfare diverse esigenze. Infine, la collocazione in una zona residenziale ben servita da attività

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

