



Rif.: 60873472

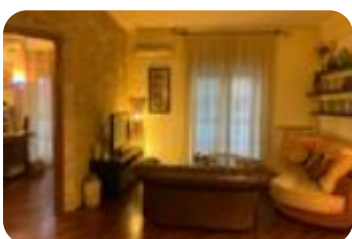
↓ € 355.000

€ 370.000 (-5%)

Trilocale in vendita

Napoli, Via Edoardo Nicolardi - Colli Aminei

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.400
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 111.22 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 214.23 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

L'immobile descritto è situato in una posizione molto interessante, all'interno di uno stabile signorile, finemente ristrutturato, doppio ingresso, ristrutturazione del fabbricato anno 2024. La sua vicinanza alla metropolitana, alle scuole e alle attività commerciali lo rende molto conveniente per chiunque vi abiti. La disposizione interna dell'appartamento, con un ampio salone che si affaccia su un ampio balcone, cucina che affaccia su un secondo balcone, due camere da letto, studiolo e un bagno, sembra essere molto funzionale e adatta alle esigenze di una famiglia o anche di un single che desideri uno spazio confortevole. La presenza di due balconate, aggiunge ulteriore valore all'immobile, offrendo la possibilità di godere di una vista mozzafiato sulla strada principale circostante. Inoltre, la collocazione in

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

