



Rif.: 61027375

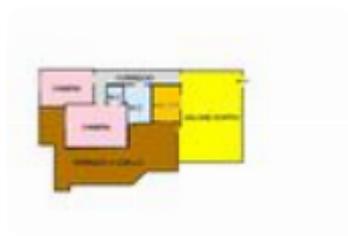
↓ € 490.000

€ 500.000 (-2%)

## Trilocale in vendita

Napoli, Via santa maria della libera - Vomero  
Cilea

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 960
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

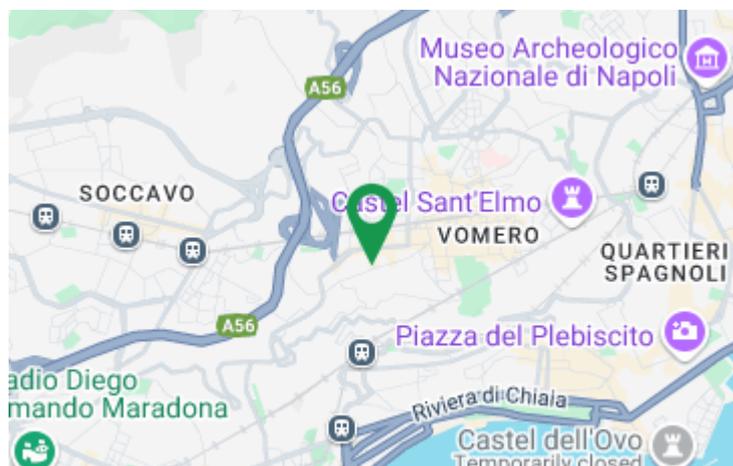
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

L'appartamento si trova in una zona centrale, a pochi passi da via Cilea, ben servita da ogni tipo di attività commerciale, ideale per chi cerca una posizione comoda e vivace. Collocato in uno stabile di edilizia privata, l'edificio offre un servizio di portineria ed un ascensore, garantendo sicurezza e comfort. L'immobile è di ampia metratura e finemente ristrutturato, con rifiniture di alta qualità. Internamente, l'appartamento si compone di un ampio salone che accoglie un angolo cottura a scomparsa e si affaccia su un terrazzo a livello di 40 mq, pavimentato e attrezzato, perfetto per momenti di relax all'aperto. Un lungo corridoio conduce alla zona notte, dove troviamo un bagno padronale con doccia e due ampie camere da letto, di cui una dotata di servizio privato in

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

