



Rif.: 61010722

€ 625.000

Quadrilocale in vendita

Napoli, Via Francesco Cilea - Vomero Cilea

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.200
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	5

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

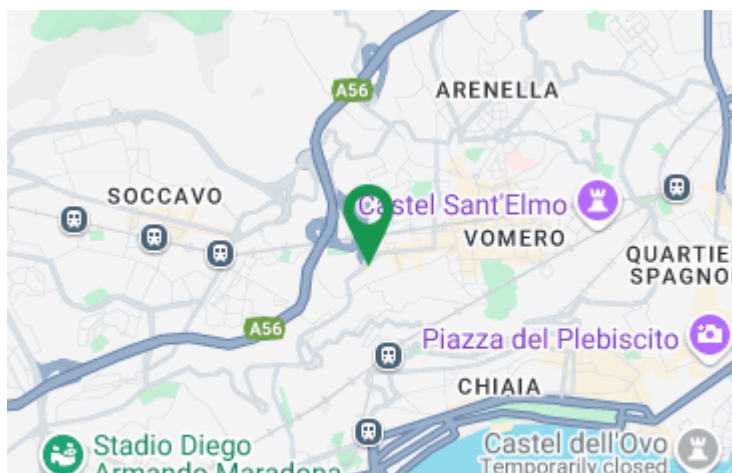
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

L'appartamento si trova in Via Cilea, in un elegante parco privato con servizio di portineria, al piano alto di un edificio dotato di ascensore. Recentemente ristrutturato, l'immobile offre spazi ampi e ben distribuiti, a cominciare dall'ingresso che conduce ad un salone spazioso. La zona notte è composta da due camere da letto, mentre un comodo studiolo è ideale per chi necessita di uno spazio aggiuntivo. La cucina, separata, è funzionale e ben posizionata. I doppi servizi completano l'area abitativa. L'appartamento gode di una doppia esposizione che lo rende luminoso durante tutto l'arco della giornata, con ampie balconate che offrono uno spazio all'aperto ideale per rilassarsi. Una delle balconate è particolarmente pregevole per la vista mare che regala. A completare la proprietà, una cantinola, un posto auto di pertinenza e posti moto

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

