



Rif.: 61252640

€ 850.000

Multilocale in vendita

Napoli, Piazza Bernini - Vomero Antignano

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 178 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	multilocale
Spese Annue:	€ 1.236
Bagni:	2
Balconi:	2
Piano:	2

Classe energetica: G

Nel cuore del prestigioso quartiere Vomero, nella storica Piazza Bernini, proponiamo in vendita uno splendido appartamento di generosa quadratura situato in un contesto signorile e centralissimo. L'immobile si trova al secondo piano di uno stabile servito da ascensore, con struttura portante in cemento armato. Punto di forza della proprietà è la straordinaria quadrupla esposizione (Nord/Sud/Est/Ovest), che abbraccia contemporaneamente Piazza Bernini, Via Vincenzo D'Annibale e la storica Via San Gennaro ad Antignano. Questo orientamento garantisce una luminosità naturale eccezionale durante tutto l'arco della giornata e un eccellente ricircolo d'aria: la luce del mattino illumina il lato di Via D'Annibale e Piazza Bernini, mentre quella calda del pomeriggio avvolge il lato di Via San Gennaro ad Antignano. La pianta dell'immobile vanta una distribuzione ottimale degli ambienti di 178 mq calpestabile, impreziosita da soffitti alti ben 3,25 metri che amplificano la percezione dello spazio e donano grande eleganza agli interni: si apre su una raffinata zona d'ingresso, caratterizzata da un pratico disimpegno adiacente alla cassa scale. Da qui si accede direttamente al [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

