



Rif.: 61210463

**€ 550.000**

**5 locali in vendita**

**Napoli, Via san giacomo dei capri - Vomero Antignano**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 140 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.200
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	4



Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nella parte bassa di Via San Giacomo dei Capri, a breve distanza dai giardinetti di Via Ruoppolo, proponiamo in vendita un ampio appartamento di cinque vani. L'immobile è situato al quarto piano di un edificio dotato di ascensore e servizio di portineria recentemente ristrutturato e presenta una struttura portante in cemento armato. L'appartamento da rimodernare è costituito da un ingresso che conduce a un ampio disimpegno, cinque locali spaziosi, una cucina abitabile, due bagni e un ripostiglio. La doppia esposizione a sud-ovest assicura luminosità in tutti gli ambienti, arricchiti da due balconi, di cui uno particolarmente ampio e terrazzato. Inoltre, è disponibile un posto auto a rotazione. Questa è un'opportunità unica per chi desidera vivere o lavorare in un contesto di prestigio, circondato da ogni comodità. Visionabile previo appuntamento telefonico al numero 081.556.91.08 (anche Whatsapp), e-mail

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

