



Rif.: 61264389

€ 229.000

Trilocale in vendita

Napoli, Via Emilio Scaglione - Capodimonte

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 700
Bagni:	2
Balconi:	3
Piano:	4

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 283.65 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 10.57 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😞

VIA EMILIO SCAGLIONE - ZONA LARGO SAN ROCCO Appartamento di circa 90 mq situato in un contesto moderno e ben curato di recente ristrutturazione. L'immobile, posto ad un piano alto, offre una luminosità naturale che pervade ogni ambiente. Completamente ristrutturato nel 2021, l'appartamento si presenta in ottime condizioni, pronto per essere abitato. La disposizione interna comprende due camere da letto, un bagno un ampio soggiorno e cucina abitabile. La presenza di tre balconi permette di godere di spazi esterni privati, perfetti per momenti di relax. Lo stabile è dotato di ascensore, garantendo comodità e accessibilità. La posizione centrale della zona di San Rocco di Capodimonte offre la vicinanza a servizi essenziali, trasporti pubblici e aree verdi, rendendo questa soluzione abitativa ideale per chi cerca comfort e praticità in un quartiere centrale della città. Alcune immagini rappresentano una

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

