



Rif.: 61129696

↓ € 89.000

€ 110.000 (-20%)

Bilocale in vendita

Napoli, Via Nuova San Rocco - Capodimonte

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 105 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 600
Bagni:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 283.65 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 10.50 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA NUOVA S. ROCCO - PARCO SOLEADO Bilocale/deposito di circa 105 mq, situato al piano terra di un edificio con ascensore. L'immobile è posto all'interno di un parco custodito, offrendo sicurezza e tranquillità. È incluso un posto auto condominiale, una comodità rara in una zona così centrale. La soluzione è dotata di aria condizionata caldo/freddo per garantire comfort in ogni stagione. La posizione strategica permette un facile accesso a servizi, autostrade, metro e dista 600 mt dal Real Museo e Bosco di Capodimonte. L'immobile è attualmente LOCATO garantendo una buona rendita, rappresentando così un'opportunità interessante per chi cerca un investimento solido, e adatto a vari usi. SCADENZA CONTRATTO OTTOBRE 2028 (Nel presente annuncio sono presenti foto generate con intelligenza artificiale.) VISIONABILE PREVIO APPUNTAMENTO TELEFONICO AL SEGUENTE RECAPITO

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

