



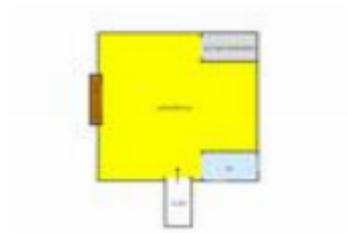
Rif.: 61105826

€ 120.000

Monocale in vendita

Napoli, Via Santa Maria delle Grazie a Capodimonte - Capodimonte

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 45 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	monocale
Spese Annue:	€ 90
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 170.00 kW h/m² anno

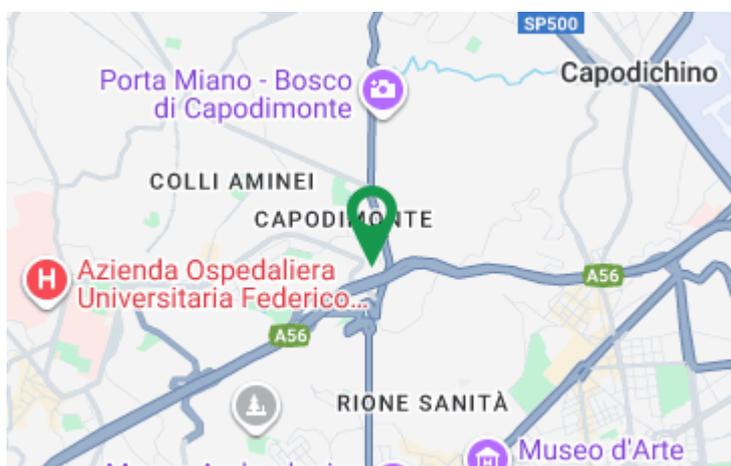
EP globale rinnovabile: 10.57 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA S. MARIA DELLE GRAZIE - CAPODIMONTE Proponiamo in vendita, in stabile d'epoca un monocale con caratteristiche storiche originali, altezza interna di 2,20 mt, conforme alle normative dell'epoca e regolarmente accatastato come abitazione. L'immobile è posto al primo piano e la disposizione interna è ben organizzata, con spazi ottimizzati per garantire funzionalità e comfort. Ottime condizioni interne, pronto per essere abitato senza necessità di interventi immediati. Uno dei punti di forza è la luminosità degli ambienti, accentuata dalla presenza di un balcone che offre un piacevole affaccio esterno. La posizione strategica nel quartiere di Capodimonte consente di godere della tranquillità della zona, pur rimanendo ben collegati al centro città e ai principali servizi. Questa proprietà rappresenta un'opportunità interessante per chi cerca una soluzione abitativa pratica e ben posizionata. Ottimo soluzione sia

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

