



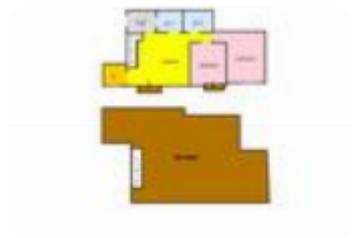
Rif.: 61047053

€ 279.000

## Trilocale in vendita

Napoli, Via Vecchia San Rocco - Capodimonte

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 360
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 170.76 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 10.55 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA VECCHIA SAN ROCCO - CAPODIMONTEA pochi passi dal Real Bosco e Museo di Capodimonte è disponibile un appartamento in vendita che unisce comfort e praticità. Situato al piano medio di un edificio ben tenuto, l'immobile si estende su 90 mq e offre spazi ben distribuiti. L'appartamento è stato recentemente ristrutturato e gode di una luminosità naturale che pervade ogni ambiente. La proprietà comprende due camere da letto, ideali per una famiglia o per chi desidera uno spazio aggiuntivo per ospiti o ufficio. I due bagni garantiscono comodità e funzionalità. Il cuore della casa è un ampio salone, perfetto per momenti di relax o convivialità. Un punto di forza è l'ampio terrazzo di copertura, attrezzato e accessibile direttamente dall'interno, che offre uno spazio esterno privato per godere di momenti

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

