



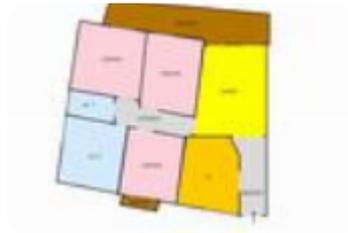
Rif.: 61034971

**€ 299.000**

## Quadrilocale in vendita

Napoli, Traversa Augusto de Martino - Capodimonte

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 105 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 342.76 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 10.57 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP estiva del fabbricato: 😊

TRAV. AUGUSTO DE MARTINO-RIONE LIETINel cuore di Capodimonte, a Napoli, proponiamo in vendita un appartamento in ottime condizioni in uno stabile con ascensore che offre una soluzione abitativa versatile e funzionale.L'immobile si distingue per la sua ampia balconata che garantisce una tripla esposizione, permettendo di godere di una luminosità naturale in ogni ambiente. La disposizione interna comprende quattro locali ben distribuiti, ideali per accogliere una famiglia e per godersi momenti intimi in totale relax. La cucina abitabile e la presenza di due bagni assicura comfort e praticità.Completano la proprietà un posto auto e un posto moto, e un' ampia cantinola con punto luce proprio.Questa proposta rappresenta un'opportunità interessante per chi cerca una casa funzionale in una zona ben servita. VISIIONABILE E DPREVIO ADIUNTAMENTO TELEFONICO AI

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

