



Rif.: 60997098

**€ 79.000**

## Trilocale in vendita

Napoli, Via Vincenzo Cilento - San Rocco

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 130 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 60
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 170.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 10.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

VIA VINCENZO CILENTO - ZONA Nel tratto iniziale lato Capodimonte di via Emilio Scaglione, a 700 mt circa dalla fermata della metropolitana Linea 1 Frullone, proponiamo in vendita ampio locale di 130 mq sito al secondo piano di uno stabile d'epoca senza ascensore. L'immobile si presenta completamente da riattare, ed è molto luminoso grazie alla doppia esposizione con balconi sul verde. Completa la proprietà lastrico solare di copertura di circa 140 mq. Posto auto condominiale, non assegnato.

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

