



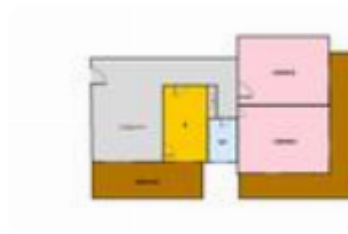
Rif.: 60667692

**€ 265.000**

**Trilocale in vendita**

**Napoli, Via Ponti Rossi - Capodimonte**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 85 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.200
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



**Classe energetica:** F

**EP globale non rinnovabile:** 342.76 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 10.57 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😞

PONTI ROSSI - PORTA GRANDE CAPODIMONTEA pochi passi della casa del Volto Santo e del Real Bosco e Museo di Capodimonte. Proponiamo in vendita un appartamento di 3 vani e doppi accessori , servito da 2 ampie balconate e posto al 2° piano di uno stabile con ascensore sito all'interno del rinomato 'Parco Diana',con servizio di portineria. L'immobile si presenta in buone condizioni, ed è molto luminoso. Attualmente è LOCATO con un'ottima rendita, con scadenza contratto GENNAIO 2027. Completa la soluzione un posto auto condominiale all'intero del parco.VISIONABILE PREVIO APPUNTAMENTO TELEFONICO AL SEGUENTE RECAPITO 081.741.12.89, VALIDO ANCHE PER WHATSAPP.Puoi seguirci su tutti i nostri canali social: Facebook Tecnocasa Studio Capodimonte Uno

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

