

Partita IVA: 05122561219 Via G.Gigante (tang. Arenella), 194 80136 Napoli (NA) Email: nacl9@tecnocasa.it - Tel.: 0813723247





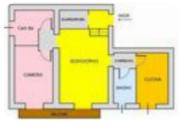












Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Rif.: 61117082

€ 325.000

Trilocale in vendita

Napoli, Via salita 2 porte - Arenella

Tipologia: appartamenti Superficie: mq 80 ca. Locali: Sottotipologia: 3 locali Spese Annue: € 1.140 Bagni: Balconi: 1 Posti auto: Piano:

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 169.00 kW h/m² anno EP globale rinnovabile: 158.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 🖭 EP estiva del fabbricato: 😐

Nelle immediate adiacenze di Via G. Gigante e, più precisamente, Salita due Porte alla Salute E. de Leva), in stabile signorile del 1700 di recente ristrutturazione ancora in corso, disponiamo di un appartamento in ottime condizioni interne sito ad un secondo piano con ascensore ma con affaccio da quinto; internamente composto: ingresso attrezzato con cabina armadio, ampio soggiorno, camera da letto matrimoniale, cameretta, cucina abitabile, bagno ed un ripostiglio in soppalco. Molto luminoso vista la doppia esposizione prevalentemente a Sud, con balconata e affaccio interno al parco che garantisce la massima tranquillità. Riscaldamento autonomo e impianto di condizionamento. La proprietà include un posto auto nel cortile condominiale e posti moto liberamente fruibili. Nello stabile è presente servizio di vigilanza

Scopri Punta qui il tuo smartphone

