



Rif.: 60882138

€ 580.000

5 locali in vendita

Napoli, Via giacinto gigante - Arenella

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 130 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annue:	€ 1.380
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	3
Piano:	4

Classe energetica: F

Prestazione energetica: 159 kW h/m² anno

Splendido Attico in Vendita nella parte alta di Via G. Gigante, a pochi passi da Piazza Arenella. L'appartamento si trova in uno stabile d'epoca con ascensore ed è situato all'ultimo piano, garantendo una vista panoramica e una luminosità unica. L'immobile è composto da un ampio ingresso che conduce ad un luminoso soggiorno con balcone e affaccio su G. Gigante, una cucina abitabile, 4 camere da letto e 2 bagni. Inoltre, dispone di una cantinola pertinenziale, ideale per riporre gli oggetti di valore. La vera perla di questa proprietà è il terrazzo di copertura di pertinenza ad uso esclusivo di 130 mq, perfetto per godersi momenti di relax all'aria aperta e organizzare cene con amici e parenti. L'Attico è di 140 mq commerciali e 130 mq calpestabili, ed è dotato di aria condizionata e riscaldamento autonomo. La classe energetica è G con un consumo di energia di 169,00 kwh/m² anno. Non perdere l'occasione di vivere in un immobile unico nel suo genere, contattaci per maggiori informazioni e per prenotare una visita!

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

