



Rif.: 61199386

€ 250.000

Bilocale in vendita

Napoli, Via Pedamentina S. Martino - Vomero San Martino

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 50 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 360
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In una delle zone più suggestive e ricercate di Napoli, precisamente tra la storica Pedamentina di San Martino e il prestigioso Corso Vittorio Emanuele, proponiamo in vendita un appartamento in ottime condizioni, situato in posizione panoramica e di grande fascino. L'immobile gode di una vista mozzafiato sulla città e sul golfo, regalando scorci unici visibili da più ambienti della casa. La proprietà si presenta in buono stato manutentivo, pronta per essere abitata, con ambienti luminosi e ben distribuiti. L'accesso all'appartamento è particolarmente caratteristico e versatile: è possibile raggiungerlo attraverso le iconiche scale della Veduta di San Martino, immerse nella storia e nel verde, oppure comodamente tramite ascensore o strada percorribile con auto/moto con ingresso da Corso Vittorio Emanuele. Soluzione ideale per chi desidera vivere in un contesto tranquillo e apprezzare come abitazione alle-

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

