



Rif.: 61008450

↓ € 520.000

€ 560.000 (-8%)

## Trilocale in vendita

Napoli, Via gaetano donizetti - Vomero  
 Vanvitelli

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.200
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

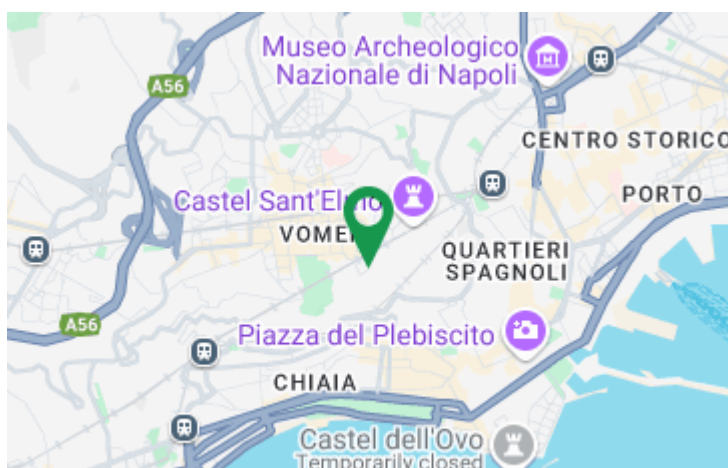
EP globale rinnovabile: 22.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore di Via Gaetano Donizetti, proponiamo in vendita un affascinante appartamento, libero da subito, inserito in un elegante stabile di edilizia privata. Un immobile che si distingue per la sua ampiezza e la posizione privilegiata, capace di offrire un'atmosfera accogliente e luminosa grazie alla tripla esposizione che garantisce una luce naturale che inonda ogni ambiente. Varcando la soglia, si viene accolti da un ampio e spazioso disimpegno che fa da perfetto ingresso alla zona abitativa. Il cuore della casa è composto da tre camere da letto, ognuna delle quali offre ampi spazi per arredamenti personalizzati e per momenti di tranquillità e riposo. La cucina, che si sviluppa in modo da risultare abitabile, rappresenta il luogo ideale per cucinare e

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

