



Rif.: 60894235

## € 275.000

### Trilocale in vendita

Napoli, Via Morghen - Vomero Scarlatti

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 70 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 420
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

Classe energetica: **G**

Prestazione energetica: 17582 kW h/m<sup>2</sup> anno

In zona San Martino, a pochissimi passi dalla Certosa, e dalle funicolari, disponiamo in vendita di una graziosa soluzione in nuda proprietà. L'usufruttuaria ha circa 85 anni. L'immobile è composto internamente in : ingresso in disimpegno, cucina abitabile, due camere da letto, soggiorno e due bagni. La soluzione dispone anche di un terrazzo di copertura di proprietà di circa 80 mq. al quale si accede sia dal fabbricato che dall'immobile. L'esposizione è tripla, mediante finestre e balcone. Lo stato interno è buono. Visionabile previo appuntamento telefonico.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

