



Rif.: 61229072

**€ 250.000**

### Trilocale in vendita

Napoli, Via Comunale S.Croce Ad Orsolone - Santacroce

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 85 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	3



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 256.45 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 9.25 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore della zona ospedaliera a Napoli, e più precisamente nel quartiere di Santacroce, è disponibile un appartamento in vendita che offre una combinazione di comfort e funzionalità. Situato all'ultimo piano, l'immobile si estende su una superficie di 85 mq e si presenta in ottime condizioni. La proprietà comprende tre camere da letto, un soggiorno con cucina a vista ed un bagno. Due ampie balconate garantiscono luminosità e una vista libera, mentre il terrazzo di copertura di proprietà offre uno spazio esterno esclusivo. Completa l'offerta un comodo posto auto. L'appartamento, grazie alla sua posizione elevata, gode di un'ottima esposizione alla luce naturale,

### Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

