



Rif.: 61108003

**€ 490.000**

**5 locali in vendita**

**Napoli, Via gabriele jannelli (divisibile e con posto auto) - Vomero Jannelli Bassa**

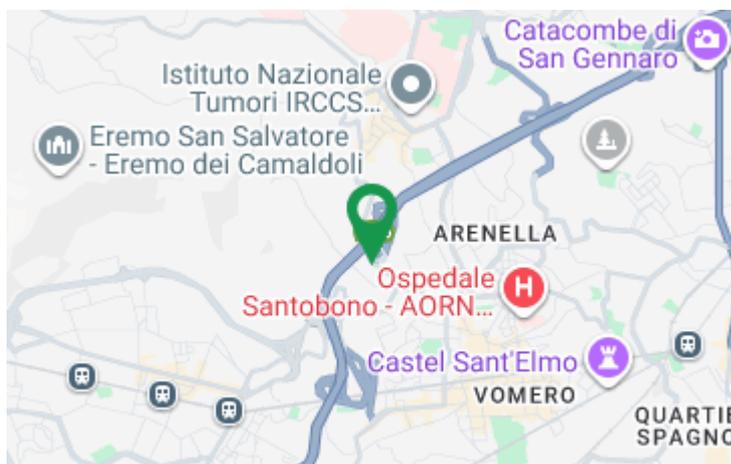
<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 116 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.920
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	3
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	3



**Classe energetica:** G

Via G. Jannelli parte bassa, precisamente all'interno del Parco Le Mimose, LIBERO, immobile in parco custodito con servizio di vigilanza H24 ed in stabile con portiere, al suo interno composto da ingresso in ampio disimpegno, cucina, salone doppio, tre camere da letto, ripostiglio e bagno completo di box doccia. Gode di ottima luminosità grazie ad una TRIPLA ESPOSIZIONE con balconi e finestre. L'immobile si presenta DA RISTRUTTURARE ed è POTENZIALMENTE DIVISIBILE. E' inoltre dotato di un POSTO AUTO fisso condominiale. POSSIBILITA' DI UN SECONDO POSTO AUTO a rotazione e POSSIBILITA' di acquisto BOX AUTO con trattativa separata. Abbiamo inoltre una CANTINOLA DI PROPRIETA'. Zona strategica e ben servita, a pochi metri dall'imbocco della tangenziale e nelle immediate adiacenze di negozi di ogni genere, bar e farmacie. Le visite sono gradite il MARTEDI e il GIOVEDI dalle 16.30 alle 18.00 il SABATO dalle 10.00 alle 12.00 previo appuntamento telefonico.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

