



Rif.: 60847579

↓ € 310.000

€ 315.000 (-2%)

## Quadrilocale in vendita

Napoli, Via Giuseppe Casciaro - Vomero  
 Simone Martini

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 109 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.200
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **G**

Prestazione energetica: 175 kW h/m<sup>2</sup> anno

NUDA PROPRIETA' - USUFRUTTUARIA 90enne - Via Casciaro, precisamente all'interno del Parco San Giacomo sito nella parte bassa di Via E. A Mario, proponiamo in vendita immobile internamente composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, tre camere da letto, bagno e comodo ripostiglio. L'immobile si presenta DA RISTRUTTURARE e gode di una DOPPIA ESPOSIZIONE con balconi e finestre, posto ad un piano rialzato con accesso senza barriere architettoniche in quanto dotato di montascale elettrico per disabili. Dispone di POSTO AUTO. Il parco è custodito ed è immerso nel verde, in zona tranquilla, a pochi passi da Via Simone Martini e da negozi di ogni genere. Le visite sono gradite il LUNEDI, MERCOLEDI E VENERDI dalle 16.15 alle 17.30 ed il SABATO dalle 10.00 alle 12.30 previo appuntamento telefonico.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

