



Rif.: 61206954

€ 49.000

Attività in vendita

Napoli, Vico Belledonne a Chiaia - San Pasquale

Tipologia:	attività
Superficie:	mq 30 ca.
Prezzo box:	€ 1
Locali:	1
Sottotipologia:	attività
Spese Annuie:	€ 1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

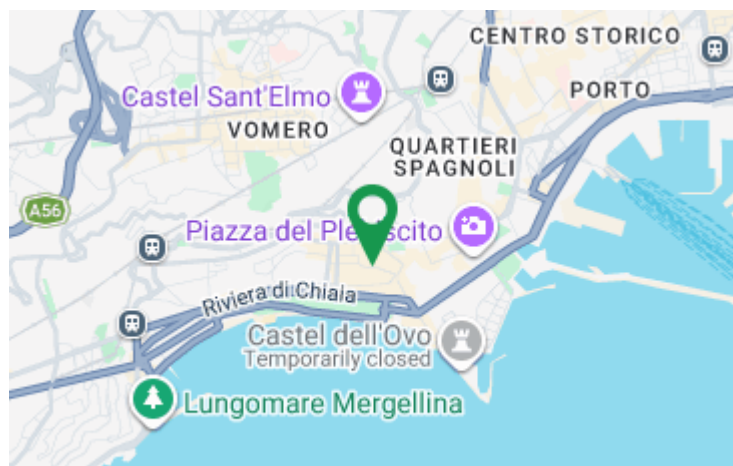
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Chiaia – Vico Belledonne in una delle zone più vivaci e frequentate di Chiaia, si propone la cessione di attività di cocktail bar avviata. Il locale, di circa 35 mq, si presenta completamente ristrutturato e curato nei dettagli. Dispone di una vetrina fronte strada che garantisce ottima visibilità, oltre a bagno, spogliatoio e deposito. Soluzione ideale per chi desidera investire in un'attività già pronta in una posizione strategica, con forte passaggio pedonale e grande potenziale. Elemento di particolare pregio è la presenza di licenza per la somministrazione di bevande, comprensiva di bevande alcoliche e superalcoliche, già attiva. L'attività ricade in area soggetta a contingentamento autorizzativo ("zona rossa"), con limitazioni al rilascio di nuovi titoli abilitativi per la somministrazione di alcolici e superalcolici, secondo la disciplina comunale vigente. Tale condizione rappresenta un importante valore aggiunto, rendendo il titolo difficilmente reperibile sul mercato. Per ulteriori informazioni può contattarci telefonicamente 081.181.358.71 o

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

