



Rif.: 61188327

**€ 2.500 / mese**

**Negoziò in affitto**

**Napoli, Via Francesco de Sanctis - Duomo**

<b>Tipologia:</b>	negoziò
<b>Superficie:</b>	m <sup>2</sup> 75 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 1
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	negoziò
<b>Spese Annuè:</b>	€ 0



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

In Via Francesco De Sanctis, nelle immediate vicinanze di Piazza San Domenico Maggiore, proponiamo in locazione locale commerciale fronte strada. L'immobile è composto da 2 ingressi di 20 m<sup>2</sup> al piano terra con accesso diretto dalla strada e 110 m<sup>2</sup> al piano sottostante. Il locale si presenta in buone condizioni, situato in zona centrale e molto movimentata, con elevato passaggio pedonale. La proprietà dispone inoltre di 2 bagni ed è adatta a diverse tipologie di attività commerciali, ad esclusione di attività food/ristorazione. Ottima soluzione per investimento o per avviare un'attività nel cuore del centro storico. Visionabile tutti i giorni previo avviso telefonico. Per ulteriori informazioni può contattarci telefonicamente o tramite whatsapp al numero 081.189.41.371 o scriverci al seguente indirizzo e-mail: naci5. Un nostro agente sarà pronto a rispondere alle vostre domande con professionalità e cortesia. Seguici anche sulla pagina Facebook: Agenzia Tecnocasa per l'Impresa Napoli Dante e su Instagram: Tecnocasaimpresapessina

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

