



Rif.: 61232177

↓ € 95.000

€ 109.000 (-13%)

Negozio in vendita

Napoli, Via Pietro Castellino - Vomero San Giacomo Dei Capri

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 56 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 120

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Tecnocasa Impresa Vomero, propone in vendita, in Via Pietro Castellino, a soli 200 metri dalla Metro Linea 1 fermata Montedonzelli, un locale commerciale di 56 mq di cui 33 mq fronte strada e 23 mq di deposito sottostante con servizio igienico. Il locale si presenta da ristrutturare, con ampia possibilità di personalizzazione. Punti di forza: - Ottima visibilità su strada - Zona ad alto passaggio pedonale e ben servita - Parcheggio multipiano a pagamento di fronte al locale - Adatto a molteplici attività commerciali, studi professionali e servizi - Contesto signorile e posizione strategica - Nelle immediate vicinanze di supermercati, scuole e attività commerciali. Soluzione è ideale per chi desidera avviare o trasferire la propria attività in una zona centrale, ben collegata e con forte potenziale commerciale o per uso investimento per ricavare un'ottima rendita. Se sei interessato a questa opportunità unica di investimento immobiliare, non esitare a contattarci per ricevere ulteriori dettagli o per organizzare una visita chiamando al seguente numero 081-0143780

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

