Affiliato: Trade Immobiliare Srl
Partita IVA: 10286381214
Corso Meridionale, 40 80143 Napoli (NA)
Email: naci3@tecnocasa.it - Tel.: 08119370376









Rif.: 61280343

€ 1.600 / mese

Negozio in affitto

Napoli, Via Arenaccia - Arenaccia

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 1
Piano:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

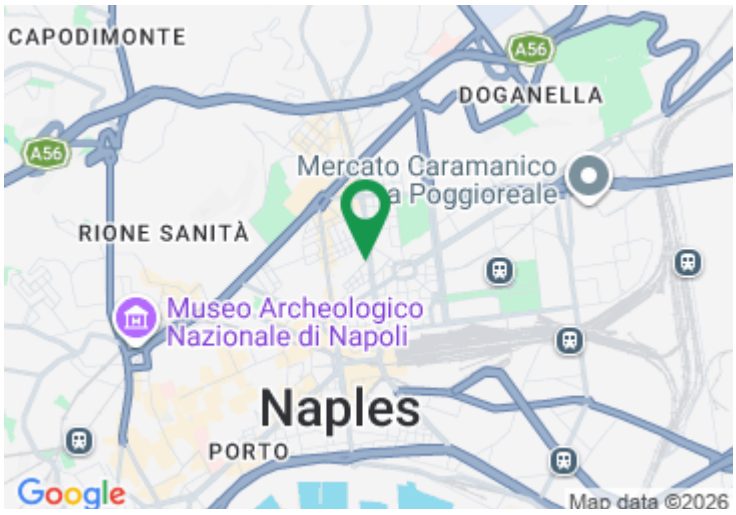
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato:

EP estiva del fabbricato:

In Via Arenaccia, sulla via principale, proponiamo in locazione locale commerciale di circa 120 mq, caratterizzato da un'ottima quadratura e da una posizione di forte passaggio. L'immobile dispone di 5 ampie vetrine, di cui una adibita ad ingresso e un'altra particolarmente funzionale per le operazioni di carico e scarico. La soluzione è inoltre dotata di doppio servizio, con bagno dedicato al personale e bagno destinato alla clientela, garantendo funzionalità e comodità nella gestione dell'attività. A completare la proprietà troviamo un ampio dehors esterno, in grado di accogliere comodamente circa 20 coperti, rappresentando un importante valore aggiunto per un'attività di ristorazione e somministrazione. Il locale è attualmente adibito a bar con attività di tavola calda, storica attività della zona, e offre pertanto la possibilità, per chi fosse interessato, di proseguire l'attività già avviata.Per la cessione dell'attività è richiesta una ceditura.Una soluzione ideale per chi desidera investire in un'attività commerciale in una posizione strategica e di forte passaggio, con ottima visibilità, ampia metratura, cinque vetrine e spazio esterno Vision [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.