



Rif.: 61129433

**€ 45.000**

### Negozio in vendita

Napoli, Via Arenaccia - Ottocalli

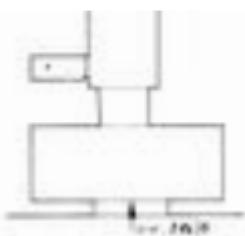
<b>Tipologia:</b>	negozi
<b>Superficie:</b>	mq 25 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	negozi
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

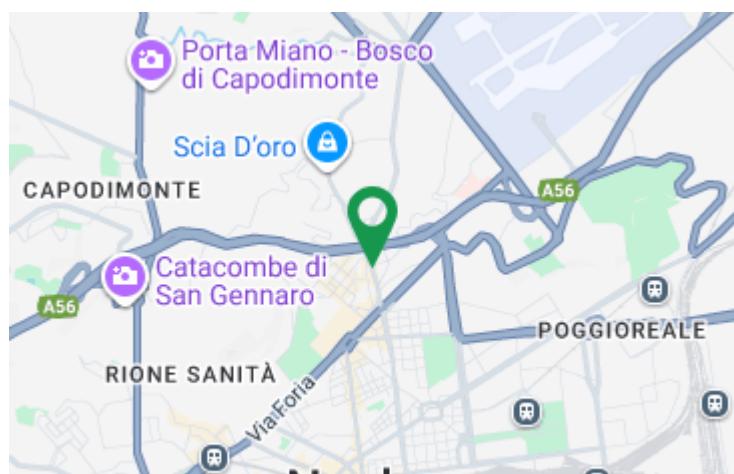
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 

EP estiva del fabbricato: 


In posizione strategica e ad alta visibilità, proponiamo in vendita locale commerciale fronte strada di circa 25 mq, situato in Via Arenaccia, una delle arterie più trafficate e servite della città. L'immobile è strutturato in due ambienti oltre servizio, con vetrina su strada che garantisce ottima esposizione e flusso costante di passaggio pedonale e veicolare. Ideale per attività commerciali, uffici di rappresentanza o uso investimento. Visionabile tutti i giorni, previo appuntamento telefonico. Per ulteriori informazioni non esitate a contattarci al numero 081.193.70.376, oppure, Tramite Whatsapp cliccando qui per parlare direttamente con un nostro operatore: Un

### Mappa



**Scopri**  
Punta qui il tuo smartphone

